

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
Специализированному Застройщику
фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Саранскстройинвест»
полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 52-1

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию
(новая редакция разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
№ 13-ру 13301000-54-2020 от 03.08.2020 г.)

Дата 10 августа 2020 г.

№ 13-ру 13301000 - 54 - 2020

I. Администрация городского округа Саранск
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта~~

«Жилой дом (пл. № 1 по генплану) в квартале, ограниченном улицами Волгоградская,

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

Короленко, пр. 70 лет Октября и р. Инсар в г. Саранске»,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, улица Волгоградская, дом 50, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 1741-рз от 16.10.2018 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1103201:837
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№13-ру 13301000-270-2019 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ру 13301000-
24-2017 от 30.01.2017 г. с редакцией № 13-ру 13301000-43-2017 от 14.02.2017 г., № 13-ру
13301000-31-2018 от 29.01.2018 г., № 13-ру 13301000-22-2019 от 28.01.2019 г.), дата выдачи
29.10.2019 г., орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	10355,96	10148,1
в том числе надземной части	куб.м.	9753,11	9549,4
Общая площадь	кв.м.	2315,28	2911,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	45,81	47,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1415,88	1426,9
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 1,0)	кв.м	1830,96	1796,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	695,0	687,8
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м.	27/1415,88	27/1426,9
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м.	9/274,23	9/276,5
2-комнатные	шт/кв.м.	9/419,13	9/423,4
3-комнатные	шт/кв.м.	9/722,52	9/727,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1830,96	1796,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	свайные	свайные
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	плоская совмещенная	плоская совмещенная
Иные показатели:			
Площадь встроенного помещения	кв.м.	45,81	47,5

(крышная котельная)			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 10.07.2020 г., Юртаев Александр Иванович, 13-11-71, 14.02.2011 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 14.02.2011 г.



Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)

«10» августа 2020 г.
М.П.

Протинуровано, пронуиуровано

3 (*мв*) г.

Дата *10.02.2002* Подпись *[Signature]*

